

Neues 3-Sterne-Hotel

Hotel Kreuzlingen am Hafen

Am 25. Mai 2009 eröffnete das neue Business-Hotel Kreuzlingen am Hafen. Der gradlinig konzipierte, dreigeschossige Bau mit 42 Gästezimmern steht an bevorzugter Lage am neuen Hafenplatz und am Seeburgpark. Als erstes 3-Sterne-Hotel mit 4-Sterne-Komfort in Kreuzlingen entspricht es einem echten Bedürfnis.

Das neue Hotel liegt optimal zwischen der SBB-Bahnlinie, der Hafenanlage und dem Seepark. Zum Grundstück gehört auch die alte Villa Tapeten-Sauter, welche in die Anlage eingebunden ist. Die Stadt Kreuzlingen stellt den Gebrüdern Raible das Land im Baurecht zur Verfügung. Bautechnisch wurde es in Massivbauweise mit Vollwärmeschutz ausgeführt. Baustart war im März 2008. Nach erheblichen Beeinträchtigungen durch den langen und harten Winter konnte das Hotel planmässig am 25. Mai 2009 seinen Betrieb aufnehmen.

Das Hotel steht etwas zurückgesetzt zur Seestrasse und wird von dieser aus erschlossen. Vorgelagert ist der Hotelparkplatz für 24 Autos. Der grosszügig über-

dachte Eingangsbereich kann im Sommer als gedecktes Gartenrestaurant genutzt werden. Im Erdgeschoss finden sich Eingang, Rezeption, Bar, Küche, Seminarraum, Nebenräume, drei Hotelzimmer und ein kleines Restaurant. Die Obergeschosse sind reine Zimmergeschosse. Die grosse seeseitige Terrasse steht den Hotelgästen zur Verfügung.

Im Untergeschoss befinden sich 4 Tiefgaragenplätze und alle technisch notwendigen Infrastruktur- und Personalräume.

Architektonisches Konzept

AIR Architekten Imhof + Roth hatten von der Hotel Kreuzlingen AG den Gesamtauftrag für Architektur, Bauleitung und Interior-Design erhalten. Die Bau- und Projektleitung lag in den Händen von Daniel Enderle, welcher mit grosser Umsicht und Fachkenntnis das Projekt Hotel und Villa betreute. Das enge Kos-

tenkorsett hat einige überraschende Innovationen ermöglicht.

Die Gesamtgestaltung wurde auf funktional-elegante Erscheinung ausgerichtet. Der Innenraum ist modern und nach den Grundsätzen von Feng Shui gestaltet. Das Gebäude besticht innen und aussen durch sein durchdachtes Farbkonzept und die gelungene Materialauswahl in allen Räumen. Weiss, schwarz und ein Hauch von Farbe prägen die Innenarchitektur.

Das gradlinige, schlichte Hotel verfügt über 41 modern eingerichtete Einzel- und Doppelzimmer zwischen 17 und 22 m² sowie über eine Suite mit 54 m². Von der Badewanne in der Suite kann man den Bodensee überblicken. Rund um die Räume verläuft eine grosse Terrasse, und wie in allen übrigen Zimmern ist auch hier der Boden aus stilvollem Eichen-Parkett. Alle Zimmer sind dank grossen Fensterflächen lichtdurchflutet

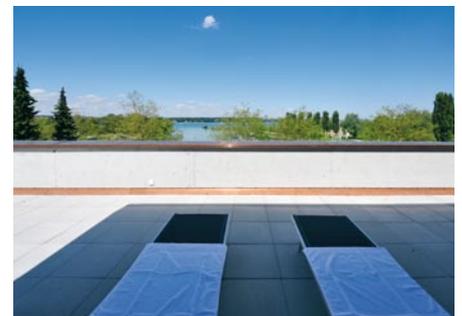


und bieten den Komfort, den man von einem gepflegten, modernen Hotel erwarten darf: angenehmes Raumklima, Telefon mit Direktwahl, Faxanschluss, Highspeed Internetzugang, Safe, Flachbildschirm-TV, Parkettböden, moderne Badezimmer mit Dusche/WC.

Die benachbarte Villa Tapeten-Sauter gehört zum Gesamtprojekt und ist bauhistorisch von erheblicher Bedeutung für die Stadt Kreuzlingen. Sie wird in enger Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege restauriert und umgebaut. Es sind zwei Wohnungen und Büros geplant.

Modernes Hotelkonzept

Das Hotel Kreuzlingen am Hafen wurde bewusst als Hotel & Breakfast konzipiert. Es wurde nach den neusten Erkenntnissen der Hotellerie konzipiert. Der schnörkellose Bau zwischen See, neu gestaltetem Hafenplatz und denkmalgeschützter Villa widerspiegelt die Philosophie und das Bekenntnis der Gastgeber, Urs und Brigitte Raible, zu einer gepflegten, ehrlichen und sehr persönlichen Gastlichkeit.



Inserate

Bauherrschaft

Hotel Kreuzlingen, Seestrasse 50
8280 Kreuzlingen, Tel. 071 677 88 99
www.hotel-kreuzlingen.ch

Architektur / Projektleitung

AIR Architekten Imhof + Roth, Bodanstrasse 7a
8280 Kreuzlingen, Tel. 071 677 10 30, www.airch.ch

Gesamtleitung Projekt-, Bau- und Kostenmanagement: Daniel Enderle Baumanagement
Kreuzlingerstrasse 22, 8566 Neuwil
Tel. 071 677 10 30

Ingenieure

Bauingenieur:

Rolf Soller AG, Ingenieurbüro für Hoch- und Tiefbau, Quellenstrasse 2, 8280 Kreuzlingen
Tel. 071 677 27 27, Fax 071 677 27 28
soller-ag@soller-ag.ch, www.soller-ag.ch

Akustik:

Zehnder & Kälin AG, 8400 Winterthur

HLKKS-Ingenieur:

Zahn+Co AG, 8280 Kreuzlingen

Elektroplanung:

Markus Herzog, 8598 Bottighofen

Ingenieur Elektromog:

Cyrill Benz, 9245 Oberbüren

Geologe, Geotechniker:

FS Geotechnik, 9000 St. Gallen

Inserenten

Holzmanufaktur Rottweil GmbH, D-Rottweil
Landolt + Co. AG, Andelfingen
Mile GmbH, Wittenbach
Rickenbach Fugentechnik, Rickenbach
Trewa Gastro-Design AG, Salmsach



Der Frühstücksraum wird ab Mittag zur Bar umfunktioniert. Das Hotel Kreuzlingen am Hafen ist nämlich gleichzeitig ein Restaurant für die Öffentlichkeit, wenn auch mit kleiner Karte. Im stilvollen Vanillaroom im Erdgeschoss und auf der gedeckten Terrasse

vor dem Haus werden die Gäste von mittags bis abends spät mit delikaten Snacks, auserlesenen Weinen und Getränken verwöhnt. Zum kreativ Tagen oder Weiterbilden bietet der modern eingerichtete Tagungsraum bis zu 20 Personen Platz. ■

Inserate